Vedligehold

3 gode råd

- Rengør altanen mindst 2 gange årligt for snavs. Anvend kun vand og en børste. En mild sæbeopløsning kan anvendes ved særligt snavsede områder.
- Blomsterkasser på gulvet skal opklodses så vandet kan løbe uhindret.
- Der må ikke kastes salt på altanbunden, uanset gulvbelægning.

Træ

Træ er et naturmateriale. Når elementer overfladebehandles vil der kunne forekomme variationer og uregelmæssigheder i bl.a. træets farve, som ikke er en fejl eller mangel fra producentens side, men alene et resultat af, at der er valgt et "levende" materiale.

Generelt må det accepteres, at træ er et naturprodukt, som ofte er meget inhomogent. Der vil kunne forekomme struktur og glansvariationer, og andre normale trævariationer, som f.eks. uregelmæssigheder omkring knaster, hvor opkog og rynkedannelse mv. kan forekomme.

For ikke at træet med tiden skal blive gråligt og sprukket, anbefales der en oliebehandling mindst én gang årligt, men gerne flere gange. Olien skal være en træbeskyttelsesolie til udendørs brug. Husk altid at læse producentens vejledning inden du starter. Har gulvet mistet sin naturlige glød, skal det

slibes grundigt inden det gives olie første gang. Først med sandpapir korn (80) og derefter (120). For at få et pænere resultat kan der slibes med sandpapir korn (240) mellem hvert lag olie. Dette gøres et par gange for at opnå det bedste resultat.

Galvanisering/Varmforzinking

Galvanisering/Varmforzinkning er en af de bedste former for korrosionsbeskyttelse. Under processen renses emnet for fedt, olie, glødeskaller, rust og andre urenheder, inden det nedsænkes i ca. 450 grader varm zink. Herved opstår der en legering mellem jern og zink, og dermed en meget tæt og fastsiddende beskyttelse af emnet der er så stærkt, at konstruktionen kan transporteres og håndteres uden, at zinken bliver beskadiget.

Lakeret stål

Alle lakeret dele fra Balco Altaner er udført som pulverlakering i glans 60-70 påført en varmgalvaniseret overflade.

Lakeret stål kan afvaskes med vand og opvaskemiddel.

Er der opstået ridser i lakken, kan det repareres med spraymaling eller en lakstift.

Da materialet ikke ruster, er det dog mest for synets skyld. Husk altid at læse producentens vejledning inden du starter. Bemærk: Der benyttes RAL farver, hvor-ved der kan opstå mindre farveforskelle.

Glas

Alt opsat glas er enten hærdet, lamineret eller hærdet/lamineret sikkerheds-glas.

Glassene rengøres med vand og sæbe, da syre/base og andre skrappere midler kan give misfarvning og andre uønskede kemiske reaktioner ved kontakt med altangulvet.

Glas skal behandles som almindeligt vinduesglas mv. og må aldrig skrabes med genstande, som kan ridse i overfladen.

Fiberbeton

Fiberbeton fremstilles af hvid cement og marmormel, der armeres med glasfibre. Fiberbetonens naturlige farve er hvid, men kan indfarves i mange nuancer. Glasfiberarmering betyder, at fiberbeton opnår optimal sejhed og holdbarhed. Fiberbeton er meget tæt i strukturen, hvilket bevirker, at vandindtrængning og forvitring undgås. Vejrlig giver ingen ændring af farve og overflade.

Fiberbeton kræver ingen vedligeholdelse udover evt. afvaskning pga. miljøpåvirkning så som sod og trafikfilm mv.
Følg de 3 gode råd, og du vil kunne bevare din betonaltan i mange år fremover.

Vi anbefaler dog for bedste resultat, at man imprægnerer fiberbetonen. Imprægneringen kan købes i en farvehandel, hvis man spørger efter imprægnering til beton. Brun sæbe eller probat kan anvendes til regelmæssig rengøring af altanen.

Derudover er nedenstående vigtigt, hvis man gerne vil passe godt på sin altanbund:
- Møbler i stål og træ skal have UV stabile gummidutter under benene for ikke at ridse og sætte aftryk på gulvet
- Direkte kontakt med fersk træ og metalgenstande skal undgås for at undgå varige mærker og rustpletter på fiberbetongulvet.

Udskiftning af materiale

Udskiftning af alle dele og materialer skal foretages af fagfolk.

Eventuelle problemer

Hvis der opstår skader eller problemer på altanen, skal du i første omgang kontakte din bestyrelse/udlejer. Ved større skader skal bestyrelsen/udlejeren kontakte Balco.